

令和6年度第2回肝付町公営住宅等入居者募集のお知らせ

住宅名	公 営 住 宅 (所得制限有り) 月額所得額158,000円以下						
	ポナール高山	中牧住宅	西方団地	花傘礼住宅	大脇団地	津房団地	上向団地
場 所	前田3991番地	新富6800番地1	前田4123番地	新富6946番地3	前田640番地1	北方1313番地	南方170番地6
募 集 戸 数	1戸 1階1戸	1戸	1戸 3階1戸	2戸	1戸 3階1戸	4戸 2階2戸・4階2戸	2戸 2階2戸
間取り	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
家 賃	★23,400円～	★21,300円～	★17,900円～	★14,000円～	★18,000～	★13,500円～	★22,300～
敷 金	家賃の3ヶ月	家賃の3ヶ月	家賃の3ヶ月	家賃の3ヶ月	家賃の3ヶ月	家賃の3ヶ月	家賃の3ヶ月
建 物 階 数	2階建	2階建	3階建	木造平屋建	3階建	4階建	2階建
備 考	平成15年度築 WC(洋式水洗) ※単身入居不可	平成14年度築 WC(洋式水洗) 令和5年度改修 ※単身入居不可	昭和56年度築 WC(洋式水洗) 平成25年度改修 ※単身入居可	昭和63年度築 WC(洋式水洗) 令和2年度改修 ※単身入居可	平成元年度築 WC(洋式水洗) 平成26年度改修 ※単身入居可	昭和54年度築 WC(洋式水洗) 平成24年度改修 ※単身入居可	平成10年度築 WC(洋式水洗) 令和5年度改修 ※単身入居不可

★公営住宅の家賃は、所得に応じて変動します。また、単身者住宅については随時、受付をしております。

住宅名	特定公共賃貸住宅 月額所得額158,001円以上		単身者住宅【所得制限無し】※随時募集しております。	
	ニュー西が丘住宅	アムニティハウス三反	ロックタウン西方	ハートフルランド横間
場 所	前田4946番地4	新富639番地	前田4116番地1	新富5097番地1
募 集 戸 数	2戸 1階1戸：2階1戸	1戸	2戸	2戸
間取り	3DK	1K	1K	1K
家 賃	★35,000円	★18,000円	★19,000円 ※角部屋は20,000円	★20,000円
敷 金	家賃の3ヶ月	家賃の3ヶ月	家賃の3ヶ月	家賃の3ヶ月
建 物 階 数	2階建	3階建	2階建	2階建
備 考	平成8年度築 WC(洋式水洗) ※単身入居不可	平成6年度築 WC(洋式水洗) エアコン有 令和3年度改修	平成7年度築 WC(洋式水洗) エアコン有 令和4年度改修	平成8年度築 WC(洋式水洗) エアコン有 令和4年度改修

1. 応 募 締 切 : 令和6年10月31日(木)午後5時まで

※応募締め切り後も部屋の空き状況によって、優先的にご相談に応じる事ができる場合がございます。お気軽にご相談ください。

2. 申 込 受 付 場 所 : 肝付町役場 建設課

3. 入 居 予 定 日 : 決定後入居可能

→裏面へ

4. 入居資格

- ① 市(区)町村税等(水道料、保険料、保育料等を含む)に滞納が無い方
- ② 住宅に困窮していることが明らかな方
- ③ 申込者又は同居親族が、暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律に規定する暴力団員でない方
- ④ 公営住宅は月額所得が158,000円以下、特定公共賃貸住宅は月額所得が158,001円以上の方
- ⑤ 現に同居し、または同居しようとする親族がある方(内縁関係にある方、婚約者を含む。ただし書類の添付が必要)※住宅によっては単身入居可
- ⑥ 現在肝付町公営住宅に入居していない方
- ⑦ 持ち家を所有していない方

5. 申込に必要な書類(本庁建設課、支所林務水産商工課または岸良出張所でお受け取り下さい。肝付町ホームページにも掲載しています。)

ア【すべての方】

- ① 入居申込書
- ② 令和5年度の所得証明書(学生を除く入居予定者全員分)
- ③ 市町村役場が発行する税の未納がないことの証明書
- ④ 扶養親族を証明できる健康保険証の写し
- ⑤ 住民票(入居予定者全員分)
- ⑥ 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律に規定する暴力団員でないことの確約書
- ⑦ 印鑑証明書
- ⑧ 連帯保証人承諾書(1名分) ※連帯保証人に関する必要書類を提出して下さい。(税の未納がないことの証明書・令和4年度の所得証明書・印鑑証明書)

イ【場合によって必要な方】

- ① 令和6年1月1日～現在までに失業等により著しく収入(所得)が減少した場合、その減少したことが証明できる書類(離職票等)
- ② 「障害者手帳」の写し(入居予定者の中に障害者手帳の交付を受けている方がいる場合)
- ③ 婚約証明書(同居予定者が婚約者である場合)

6. 入居の選定方法

「入居申込書」等により書類審査を行い、入居者を決定します。なお、入居申込者が募集戸数を上回る場合は公開抽選により決定します。公開抽選の日程は申込受付終了後、各申込者にご連絡いたします。

抽選日:令和6年11月8日(金)午前10時から 場所:肝付町役場本庁1階第一会議室

7. 連帯保証人について

- ① 連帯保証人は1名必要です(原則、町内在住の方をお願いしています。)
- ② 市(区)町村税等に滞納が無い方
- ③ 申込者の所得と同等以上の所得を有する者(保証人の収入が200万円以上・年金受給者は120万円以上の方)

8. その他

- ① 入居申込等の手続きは、必ず本人又は配偶者が行ってください(やむを得ない場合は、本人からの委任状が必要になります。)
- ② 入居が決定した際、誓約書を記入していただきます。その際には、入居者・連帯保証人と一緒に同行してください。
- ③ 申し込み等で建設課へ来られる際は、事前に電話にて御連絡下さい。

◇お問い合わせ先◇
肝付町役場 建設課 住宅係
電話 0994-65-8424